

5 X Duplex + Maison 2 Pièces
22710 Penvénan

778 903 €

Honoraires : 2,5 % TTC
 inclus charge acquéreur
 (759 905 € hors honoraires)



Bel Air Homes
 11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Anne Moss
 Téléphone : 0033 (0) 7 80 58 25 39
 anne.moss@bel-air-homes.fr

Référence : 16417

**House for sale /
 Maison à vendre
 22710 Penvénan**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -
 (minimum 2 500 €)



Duplex N° 1
Rez-de-chaussée / Ground floor :
 Hall - 8 m²

Salon-séjour avec kitchenette - 17 m²

WC - 1,50 m²

Cellier - 3 m²

1er étage / First floor :

Couloir - 2 m²

Chambres 2, (10,50 m², 7 m²)

Salle d'eau - 6,50 m²

2ème étage (combles) / Second floor :

Bureau - 14 m²

Duplex N° 2

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall - 8 m²

Salon-séjour avec kitchenette - 17,50 m²

WC - 3,50 m²

Cellier - 2 m²

1er étage / First floor :

Couloir - 2,50 m²

Chambres 2, (10,50 m², 8 m²)

Salle d'eau - 6 m²

2ème étage (combles) / Second floor :

Bureau - 14,50 m²

Duplex N° 3

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec kitchenette - 18 m²

WC - 1 m²

Cellier - 1,50 m²

1er étage / First floor :

Couloir - 3 m²

Chambres 2, (8,50 m², 8,50 m²)

Salle d'eau - 3 m²

2ème étage (combles) / Second floor :

Couloir - 1,50 m²

Chambre - 8,50 m²

Grenier - 2 m²

Duplex N° 4

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Couloir - 2 m²

Salon-séjour avec kitchenette - 20 m²

WC - 1,50 m²

1er étage / First floor :

Couloir - 3 m²

Chambres 2, (10 m², 10 m²)

Salle d'eau - 3 m²

2ème étage (combles) / Second floor :

Couloir - 1,50 m²

Chambre - 6 m²

Grenier - 3,50 m²

Duplex N° 5

Rez-de-chaussée / Ground floor :

Couloir - 2,50 m²

Salon-séjour avec kitchenette - 25 m²

WC - 2,50 m²

1er étage / First floor :

Couloir - 3 m²

Chambres 2, (10 m², 10 m²)

Salle d'eau - 3,50 m²

Maison - 40 m²

Rez-de-chaussée / Ground floor :

2 x Pièces

Salle d'eau

WC

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

DPE en cours

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Chambres 13
- Salles d'eau 6
- Chauffage électrique et pompe à chaleur
- Cour
- Terrasse

- Garages double 2, (55 m², 55 m²)

- Remises 2, (30 m², 30 m²)
- Garages 4, (27 m², 27 m², 27 m², 27 m²)
- Remises 4, (12 m², 12 m², 12 m², 12 m²)
- 3 x Appartements loués
- Terrain - 1 400 m²
- Parking

